

URZĄD GMINY GIERAŁTOWICE

ul. Ks. Roboty 48
44-186 Gierałtowiec
urzadgminy@gieraltowice.pl

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI WÓJTA

LESZKA ŻOGAŁY

W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM

Sprawozdanie składane jest Radzie Gminy Gierałtowiec. Obejmuje główne sfery działalności wójta Leszka Żogały, w okresie od 29 marca do 25 kwietnia 2021.

EPIDEMIA

W ramach współpracy z powiatem gmina otrzymuje bieżące dane o sytuacji epidemicznej w naszym powiecie. Dane otrzymujemy od końca marca. Poniżej kilka liczb, obrazujących skalę epidemii w naszym powiecie.

Stan na 30 marca 2021:

W kraju potwierdzono **20 870** nowych zakażeń oraz **461** przypadków śmiertelnych.

W województwie śląskim – **2 812** oraz **68** przypadków śmiertelnych.

W powiecie gliwickim **74** oraz **1** przypadek śmiertelny, liczba osób objętych kwarantanną **1884**.

Liczba wykonanych szczepień **17 560**

Dzienna liczba szczepień **11**

Liczba szczepień 2 dawką ogółem **6 474**

Wójt Gminy Gierałtowiec
Leszek Żogała

ul. Ks. Roboty 48

44-186 Gierałtowiec

tel. +48 32 30 11 301

fax. +48 32 30 11 306 www.gieraltowice.pl

Dzienna liczba szczepień 2 dawką **10**

Stan na 21 kwietnia 2021

W kraju potwierdzono **13 926** nowych zakażeń oraz **740** przypadków śmiertelnych.

W województwie śląskim – **2 573** oraz **126** przypadków śmiertelnych.

W powiecie gliwickim **59** oraz **6** przypadków śmiertelnych, liczba osób objętych kwarantanną **1 047**

Liczba wykonanych szczepień **27 538**

Dzienna liczba szczepień **469**

Liczba szczepień 2 dawką ogółem **7 321**

Dzienna liczba szczepień 2 dawką **81**

Aktualna sytuacja epidemiczna w Powiecie Gliwickim wg stanu na dzień 23.04.2021 (raport dobowy)

W kraju potwierdzono **10 858** nowych zakażenia oraz **539** przypadków śmiertelnych.

W województwie śląskim – **1 736** oraz **106** przypadków śmiertelnych.

W powiecie gliwickim **31** oraz **2** przypadki śmiertelne, liczba osób objętych kwarantanną **1 080**

Liczba wykonanych szczepień **29 774**

Dzienna liczba szczepień **1141**

Liczba szczepień 2 dawką ogółem **7 753**

Dzienna liczba szczepień 2 dawką **216**

Gmina aktywnie uczestniczyła w pracach związanych z Masowymi Punktami Szczepień. Zadeklarowana została lokalizacja takiego punktu w gminie. Koncepcja masowych punktów była często modyfikowana. Jej ostateczny kształt, jak i lokalizacja punktów zależy od strony rządowej. Gmina Gierałtowiec, w razie takiej potrzeby, podejmie wszystkie działania związane z organizacją dodatkowych punktów szczepień, jeżeli będzie takie zapotrzebowanie. Obecnie w gminie są dwa punkty szczepień. Pociągającym jest fakt znacznego wzrostu tempa szczepień w naszym powiecie.

ODPADY KOMUNALNE I ULGA NA KOMPOSTOWANIE

Kilka danych dotyczących systemu odbioru odpadów w naszej gminie.

DANE WYJŚCIOWE	31.12.2020
liczba mieszkańców	11799
kompostujący mieszkańcy	831
liczba budynków zamieszkałych	3278
liczba budynków z kompostownikami	197
stawka opłaty	36,30

W gminie możliwe są dwie ulgi zmniejszające wysokość opłat, za kompostowanie oraz z tytułu posiadania karty dużej rodziny. Poniższe tabele pokazują, jak te ulgi są wykorzystywane.

ULGA KOMPOSTOWANIE	Chudów	Gierałtowiec	Paniówki	Przyszowice	Gmina
ilość nieruchomości kompostujących	36	68	40	66	210
ilość mieszkańców	150	277	193	267	887

ULGA KDR	Chudów	Gierałtowiec	Paniówki	Przyszowice	Gmina
ilość nieruchomości z ulgą KDR	35	71	73	67	246
ilość mieszkańców z ważną kartą KDR	166	285	318	293	1062

W kwietniu rozpoczęty został program przekazywania darmowych kompostowników dla mieszkańców. Nabór wniosków rozpocznie się 26 kwietnia. W pierwszej edycji zostanie rozdanych 100 sztuk, dla tych mieszkańców, którzy zadeklarują kompostowanie. W zależności od zainteresowania i potrzeb możliwe są kolejne edycje programu. Urządzenie ma ponad 800 l pojemności. Już jednorazowe napełnienie spowoduje zmniejszenie ilości odpadów bio o kilkaset kilogramów. Koszt odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów bio to 595 zł za tonę. 300 kilogramów trawy, która zostanie włożona do kompostownika, to zmniejszenie kosztów wywozu o ok. 200 zł. W uproszczeniu można powiedzieć, że jednorazowe napełnienie kompostownika zrównoważy koszt jego nabycia.

Kolejne 100 nieruchomości, które kompostują bioodpady, powinny dać widoczny efekt w liczbie wywożonych odpadów z terenu naszej gminy. Te działania mają na celu umożliwienie przygotowania uchwały o zwiększeniu ulgi za kompostowanie. Działania muszą być wyważone, ponieważ system odbioru odpadów musi być, zgodnie z przepisami prawa, samofinansujący się. Szczegółowa analiza skutków zmian ulgi za kompostowanie jest załącznikiem do niniejszego sprawozdania. W mojej ocenie zachodzą przesłanki do rozważenia zwiększenia ulgi za kompostowanie tzw. odpadów zielonych.

Kolejnym aspektem działania jest skupienie się na innej frakcji odpadów, która ma istotny wpływ na cenę odbioru odpadów, czyli na odpadach zmieszanych. Konieczne będzie położenie nacisku na większą segregację śmieci oraz na działania zmniejszające liczby odpadów. Tu możliwe są raczej działania edukacyjne i szkoleniowe. Warto też zauważyć, że w tym roku dojdzie do wymiany kilkuset pieców, w większości węglowych, na inne, bardziej ekologiczne źródła ciepła. To oznacza, że powinna się zmniejszyć liczba odpadów zmieszanych, bo do nich zalicza się również popiół. Ostrożny szacunek to ok. 100 ton, przy założeniu, że spala się w sezonie grzewczym 3 tony węgla. Ilość popiołu to 10%, czyli 300 kg. Z 300 budynków jest to w sezonie grzewczym 90 ton. Cena odbioru, transportu i zagospodarowania tony odpadów zmieszanych to 748 zł. Co daje zmniejszenie kosztów systemu o prawie 75 tys. złotych. A może ten efekt być osiągnięty niejako przy okazji działań zmierzających do poprawy jakości powietrza.

PRZYGOTOWANIA DO ROZPOCZĘCIA PRAC NAD STRATEGIĄ ROZWOJU GMINY GIERAŁTOWICE

Ustawa o samorządzie gminnym z 8 marca 1990 roku była wielokrotnie nowelizowana. Zmiany, które weszły w życie 13 listopada 2020 roku dotyczą m.in. tworzenia przez gminę strategii.

„Art. 10e. ¹ [Elementy strategii rozwoju gminy; spójność z innymi strategiami rozwoju]

1. *Gmina może opracować strategię rozwoju gminy.*
2. *Strategia rozwoju gminy jest spójna ze strategią rozwoju województwa oraz strategią rozwoju ponadlokalnego, obejmującą tę gminę.*
3. *Strategia rozwoju gminy zawiera wnioski z diagnozy, o której mowa w art. 10a ust. 1 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2019 r. poz. 1295 i 2020 oraz z 2020 r. poz. 1378), przygotowanej na potrzeby tej strategii, oraz określa w szczególności:*
 - 1) *cele strategiczne rozwoju w wymiarze społecznym, gospodarczym i przestrzennym;*
 - 2) *kierunki działań podejmowanych dla osiągnięcia celów strategicznych;*
 - 3) *oczekiwane rezultaty planowanych działań, w tym w wymiarze przestrzennym, oraz wskaźniki ich osiągnięcia;*
 - 4) *model struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy;*
 - 5) *ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie;*
 - 6) *obszary strategicznej interwencji określone w strategii rozwoju województwa, o której mowa w art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512, 1571 i 1815 oraz z 2020 r. poz. 1378), wraz z zakresem planowanych działań;*
 - 7) *obszary strategicznej interwencji kluczowe dla gminy, jeżeli takie zidentyfikowano, wraz z zakresem planowanych działań;*
 - 8) *system realizacji strategii, w tym wytyczne do sporządzania dokumentów wykonawczych;*
 - 9) *ramy finansowe i źródła finansowania.*
4. *Strategię rozwoju gminy sporządza się w formie tekstowej oraz graficznej zawierającej zobrazowanie treści, o których mowa w szczególności w ust. 3 pkt 4, 6 i 7.*

Art. 10f. ² [Opracowanie projektu, przyjęcie oraz aktualizacja strategii rozwoju gminy]

1. Rada gminy, w drodze uchwały, określa szczegółowy tryb i harmonogram opracowania projektu strategii rozwoju gminy, w tym tryb konsultacji, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju.
2. Projekt strategii rozwoju gminy opracowuje wójt oraz przedkłada go zarządowi województwa w celu wydania opinii dotyczącej sposobu uwzględnienia ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonych w strategii rozwoju województwa.
3. Zarząd województwa wydaje opinię, o której mowa w ust. 2, w terminie 30 dni od dnia otrzymania projektu strategii rozwoju gminy. W przypadku braku opinii we wskazanym terminie uznaje się, że strategia rozwoju gminy jest spójna ze strategią rozwoju województwa.
4. Strategia rozwoju gminy jest przyjmowana przez radę gminy w drodze uchwały.
5. Strategia rozwoju gminy podlega aktualizacji, jeżeli wymaga tego sytuacja społeczna, gospodarcza lub przestrzenna gminy albo gdy jest to konieczne dla zachowania jej spójności ze strategią rozwoju województwa. Do aktualizacji strategii rozwoju gminy stosuje się ust. 1-4.”

Tworzenie dokument jest w znaczący sposób sformalizowane w zakresie procedury jego uchwalenia. Utworzenie strategii poprzedzone jest przygotowaniem diagnozy gminy. Będzie to wymagało przygotowania metodologii prac, określenie źródeł i zakresu danych do pozyskania. Wreszcie wypracowanie wniosków, które powinny być w strategii uwzględnione. Na każdym etapie tworzenia tych dokumentów konieczny jest udział społeczeństwa, np. w formie konsultacji. Jest to zrozumiałe, ponieważ tworzony dokument będzie przekraczał ramy kadencji wójta i rady gminy, powinien więc cieszyć się szeroką akceptacją społeczną.

Moment przystępowania do prac wydawać się może, z uwagi na stan epidemii, trudy. Patrząc jednak szerzej, można powiedzieć, że lepszego momentu nie można było chyba wybrać. Stan epidemii, i wywołany nią kryzys, w wielu płaszczyznach życia społecznego, doprowadził do istotnych przewartościowań w kierunkach działania jednostek samorządu terytorialnego i władz centralnych. Gospodarka musiała dostosować się do zmienionych realiów. Również kultura i życie społeczne wygląda zupełnie inaczej, niż raptem kilkanaście miesięcy temu.

Ważnym aspektem myślenia o strategii i rozwoju gminy jest rozpoczynająca się nowa perspektywa finansowa Unii Europejskiej. Jej istotnym czynnikiem jest Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji, skierowany do regionów związanych z górnictwem węglowym. W przestrzeni publicznej pojawiają się już konkretne daty zamknięcia kolejnych kopalń węgla kamiennego, co wpłynie w istotny sposób na życie gospodarcze naszego regionu i naszej gminy. Czas tworzenia strategii powinien być wykorzystany do odpowiedzi na pytanie, w którą stronę skierować rozwój gminy. Nie można oczywiście przewidzieć przyszłości, ale można wybrać kierunek, w którym chce się podążać.

Dokument ten może być pomocą w trakcie pozyskiwania środków pochodzących z funduszy europejskich. Ale nie tylko taka ma być jego rola. Pogłębiona analiza stanu gminy i wnioski na przyszłość powinny pomóc w prowadzeniu spraw gminy w kolejnych latach. Pewne sfery będzie można uznać za „rokujące”, a inne być może jednoznacznie zamknąć. Będzie też dokumentem, który odpowie na inne, bardziej podstawowe pytanie: co to jest rozwój naszej gminy?

INWESTYCJE

Adaptacja pomieszczeń na potrzeby przedszkola w Paniówkach.

Obecnie na budowie zakończono wszystkie prace, które miały być wykonane w pomieszczeniu kuchni (okładziny z płytek ceramicznych, roboty malarskie, wymiana stolarki okiennej). Wykonano także wymianę prawie całej stolarki okiennej PCV w pozostałej części budynku oraz częściowego montażu stolarki drzwiowej. Zakończono prace stanu surowego związane z budynkiem łącznika, a także wykonano tynki gipsowe na ścianach w budynku. Zakończono w całości instalację ciepłej i zimnej wody i c.o. (bez grzejników i białego montażu).



Ponadto prowadzone są następujące prace na obiekcie:

- docieplenie elewacji budynku,
- naprawa spękanego narożnika w rejonie bramy garażowej,

- rozpoczęto prace wykończeniowe (montaż sufitów podwieszanych, zabudowy z płyt g-k, ścianki z płyt g-k,)
- prace instalacyjne w wymaganym zakresie (wentylacja mechaniczna, klimatyzacja).



Wykonawca planuje (jeżeli pozwolą na to warunki atmosferyczne) przygotować elewację w rejonie patio i nadwieszonoego łącznika pod ułożenie wyprawy tynkarskiej. Wykonanie elewacji w tej części pozwoli na rozpoczęcie dalszych prac związanych z zagospodarowaniem tego terenu (schody, nawierzchnia z kostki brukowej betonowej). Ponadto planuje się także kontynuację prac budowlanych związanych z elewacją budynku od strony ul. Dworskiej, a także dalsze prace wykończeniowe wewnątrz jak i na terenie przylegającym do przebudowywanego budynku.



Wykonawca robót wraz z przedstawicielem jego ubezpieczyciela dokonał wizji lokalnej zalanych pomieszczeń OSP Paniówki w celu oszacowania szkód. Obecnie Wykonawca oczekuje na protokół dotyczący zatwierdzenia wypłaty z odszkodowania. Jednak cała procedura jest opóźniona ze względu na sytuację związaną z pandemią COVID-19.

Ze względu na realizację części robót dodatkowych, po zatwierdzeniu projektu budowlanego zamiennego i uzyskaniu decyzji zamiennej pozwolenia na budowę (wykusz garażu OSP), a także z uwagi na panującą pandemię COVID-19, istnieje bardzo duże prawdopodobieństwo, że termin realizacji zadania (obecnie do 31.05.2021r.) będzie musiał zostać wydłużony. Obecnie szacuję, że przesunięcie to nie powinno być znaczące.

Do 31.03.2021r. wykonawca robót budowlanych tj. HYDROBUD Sp. z o.o. 41-506 Chorzów ul. Inwalidzka 18 zafakturował roboty budowlane na łączną kwotę 1 318 826,73 zł brutto co stanowi 65,70% wartości całego zadania nr 1 opiewającego na kwotę: 2 007 350,59 zł brutto.

Termomodernizacja szkoły w Chudowie.

1 kwietnia przekazany został plac budowy w celu rozpoczęcia realizacji zadania: **Kompleksowa termomodernizacja Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Chudowie przy ul. Szkolnej 52 z eliminacją niskiej emisji oraz zastosowaniem odnawialnych źródeł energii.**



Zamówienie jest finansowane częściowo przy udziale środków z funduszy europejskich. Środki pochodzą z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 - Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego, Oś Priorytetowa IV Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 4.3. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej, Poddziałanie 4.3.1. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej – ZIT.



Całość zadania (roboty budowlane) wynosi: **2 195 550,00 zł brutto.**

Wartość dofinansowania (roboty budowlane): **1 032 338,60 zł brutto (85% kosztów kwalifikowalnych).**

Więcej szczegółów w załączniku nr 3 do niniejszego sprawozdania.

Pisząc o inwestycjach trzeba wspomnieć projekt przebudowy drogi powiatowej Przyszowice-Chudów. Jest to co prawa zadanie realizowane przez Powiat Gliwicki. Starostwo na realizację projektu otrzymało dofinansowanie w kwocie 10 mln złotych. Przebudowa obejmować będzie prawie 3 km drogi. Całość inwestycji szacowana jest na ok. 18 mln złotych. Dotychczas inwestycje powiatu były współfinansowane przez gminę, co do zasady w udziale 50%. Również i tym razem Starosta Gliwicki zwrócił się o dofinansowanie budowy w części wykraczającej ponad 10 mln, które będzie finansowane ze środków zewnętrznych.



Obecnie środki związane z tą inwestycją mają zostać wpisane do Wieloletniego Planu Finansowego. Ostateczna wysokość środków zostanie ustalona po rozstrzygnięciu przetargu.

Dobra współpraca gminy i powiatu zaowocowała tym, że tak duże zadanie będzie realizowane na drodze powiatowej, ale w całości na terenie naszej gminy. Droga ta ma kluczowe znaczenie w naszej gminie. Wystarczy popatrzeć na mapę. Ta inwestycja to nie tylko poprawa sytuacji na dziś, ale również działanie skierowane na rozwój. Pozytywny efekt tej przebudowy będzie odczuwalny przez wiele lat.

22 kwietnia gmina otrzymała informację o otrzymaniu dofinansowania na rozbudowę ulicy Polnej i Krótkiej w Przyszowicach. Umowa na rozpoczęcie projektowania została podpisana w dniu 7 listopada 2018 roku. Dokumentacja projektowa została opracowana. Zostało wydane pozwolenie na budowę z dnia 25 lutego 2020 roku.



Rozbudowa drogi obejmie odcinek prawie 900 m. Obok jezdni powstanie chodnik oraz kanalizacja deszczowa.

Droga otrzyma dofinansowanie na poziomie 50%. Poziom dofinansowania wynika ze wskaźników, jakie ma gmina. Przyznane gminie dofinansowanie wynosi 2.572.395 zł. Ostateczna jego wysokość zależeć będzie od rozstrzygnięcia przetargowego.

MIJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Jesteśmy w trakcie wyłożenia planów dla sołectw Przyszowice i Chudów. Ten etap procedury zakończy się 7 maja. Do 28 maja będzie można składać pisemne uwagi do projektów. W najbliższych dniach rozpoczniemy wyłożenie kolejnego planu, dla sołectwa Paniówki. Projekt dla Gierałtowiec jest kompletny i będzie wyłożony po otrzymaniu ostatniej decyzji z Ministerstwa Rolnictwa. Termin wydania decyzji został wydłużony. Spodziewam się, że powinna być ona wydana w najbliższych tygodniach. Po jej doręczeniu do Urzędu Gminy niezwłocznie zostanie wyłożony projekt planu.



Dyskusje publiczne nad projektami odbywają się w formule zdalnej. Pełna informacja na ten temat jest na stronie Urzędu Gminy.

16 kwietnia zmarła pani Gerda Czapelka, sołtys Gieraltowic. Jest to bardzo smutna wiadomość. Nie tylko sołectwo Gieraltowice, ale i cała gmina, poniosła wielką stratę.

Rodzinie, bliskim i znajomym Pani Sołtys chciałem złożyć wyrazy współczucia.

Cześć jej pamięci.

Wójt Gminy

Leszek Żogała

Gieraltowice 26.04.2021