

**UCHWAŁA NR IX/59/2024  
RADY GMINY GIERAŁTOWICE**

z dnia 30 października 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465), art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2024 r., poz.1145 ze zm.), § 9 ust.1 i ust. 6 uchwały Nr XLV/307/18 Rady Gminy Gierałtowice z dnia 15 maja 2018r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Gierałtowice oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 18 maja 2018 r. poz. 3322, ostatnia zmiana Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 12 października 2020r. poz. 7280);

**uchwała się, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych w następujący sposób:

- nabyć na rzecz gminy Gierałtowice prawo własności działek nr 1449 o powierzchni 0.2070 ha, 2257/1 o pow. 0,0412 ha, 1939 o powierzchni 0.1151 ha, 2069 o powierzchni 0.1050 ha, nr 2070 o powierzchni 0.2123 ha położonych w Knurowie w rejonie ul. Granicznej i Dworcowej stanowiących własność Gminy Knurów, ujawnionych w księgach wieczystych nr GL1G/00124180/7 i nr GL1G/00124181/4 prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, których wartość rynkowa wraz z wartością składnika budowlanego wg operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 1 735 494,00 zł.
- zbyć na rzecz Gminy Knurów prawo własności działek nr 2003/3 o powierzchni 0.0177 ha, 2004/3 o powierzchni 0.0948 ha, 3060/6 o powierzchni 0.2496 ha, 2007/6 o powierzchni 0.1662 ha, 2009/10 o powierzchni 0.0953 ha oraz 2385/3 o powierzchni 0.0151 ha, ujawnionych w księdze wieczystej nr GL1G/00095731/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, których wartość rynkowa wraz z wartością składnika budowlanego wg operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 1 266 147,00 zł.

**§ 2.**

Zamiana nieruchomości dokonywana jest bez obowiązku dokonywania dopłat stosownie do art. 14 ust. 3 cytowanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gierałtowice.

**§ 4.**

Traci moc uchwała Rady Gminy Gierałtowice Nr XLIV/322/2022 z dnia 26 stycznia 2022 r.

**§ 5.**

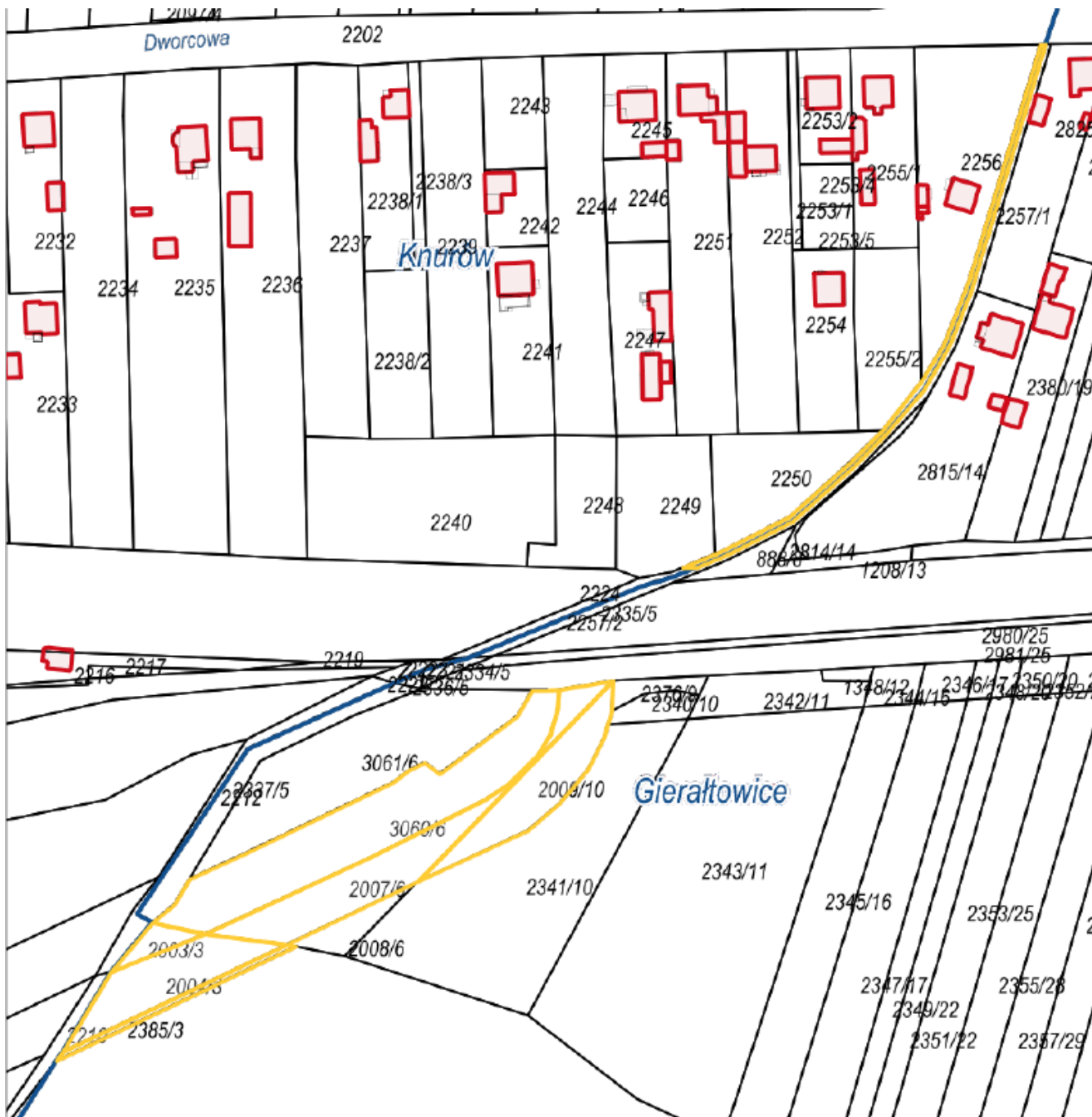
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Paweł Szary**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr IX/59/2024  
Rady Gminy Gierałtowice  
z dnia 30 października 2024 r.

**Działki ul. Przemysłowa**



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr IX/59/2024

Rady Gminy Gierałtowice

z dnia 30 października 2024 r.

### Działki ul.Graniczna

