

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r., poz. 1145) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i oraz ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Gieraltowice	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1	działka nr 428/74, pow.0.0003 ha, arkusz 3, obręb 0002, Gieraltowice, Użytek: dr	Działka zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie pasa drogi publicznej ul. Ks. Roboty, porośnięta nieznacznie trawą i utwardzona kostką betonową.	w MPZP działka stanowi tereny dróg publicznych – droga klasy „główna” - symbol 3aKDG	sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego	500,00 zł + podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zbycia
2	działka nr 471/74, pow. 0.0032 ha, arkusz 3, obręb 0002, Gieraltowice, Użytek: B	Działka zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie pasa drogi publicznej ul. Ks. Roboty. Grunt znajduje się wewnątrz ogrodzenia posesji nr 68 oraz jest zagospodarowany zielenią przydomową (trawnik, pojedyncze rośliny).	w MPZP działka stanowi tereny dróg publicznych – droga klasy „główna” - symbol 3aKDG	sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego	5 333,00 zł + podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zbycia
3	działka nr 904/80, pow. 0.0097 ha, arkusz 3, obręb 0002, Gieraltowice, Użytek: dr	Działka zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie pasa drogi publicznej ul. Ks. Roboty. Teren zagospodarowany zielenią niską oraz żywopłotem, na działce znajduje się również ogrodzenie.	w MPZP działka stanowi tereny dróg publicznych – droga klasy „główna” - symbol 3aKDG oraz tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej – symbol 18M,U	sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego	16 286,00 zł + podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zbycia
4	działka nr 578/80, pow. 0.0009 ha, arkusz 3, obręb 0002,	Działka zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie pasa drogi publicznej ul. Ks. Roboty. Z uwagi na przebieg ogrodzenia część działki stanowi teren przed bramą wjazdową i jest utwardzony a pozostała część zagospodarowana jest trawnikiem.	w MPZP działka stanowi tereny dróg publicznych – droga klasy „główna” - symbol 3aKDG	sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego	1 500,00 zł + podatek VAT według stawki

	Gierałtowiec, Użytek: dr				obowiązującej w dniu zbycia
5	działka nr 431/74, pow. 0.0092 ha, arkusz 3, obręb 0002, Gierałtowiec, Użytek: B	Działka zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie pasa drogi publicznej ul. Ks. Roboty. Grunt znajduje się wewnątrz ogrodzenia posesji nr 68 oraz jest zagospodarowany zielenią przydomową (trawnik).	w MPZP działka stanowi tereny dróg publicznych – droga klasy „główna” - symbol 3aKDG	sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego	15 334,00 zł + podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zbycia
6	działka nr 429/74, pow. 0.0050 ha, arkusz 3, obręb 0002, Gierałtowiec, Użytek: dr	Działka zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie pasa drogi publicznej ul. Ks. Roboty, teren zagospodarowany zielenią przydomową (trawnik) oraz częściowo utwardzony kostką betonową.	w MPZP działka stanowi tereny dróg publicznych – droga klasy „główna” - symbol 3aKDG	sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego	8 334,00 zł + podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zbycia
7	działka nr 438/74, pow. 0.0016 ha, arkusz 3, obręb 0002, Gierałtowiec, Użytek: B	Działka zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie pasa drogi publicznej ul. Ks. Roboty, teren utwardzony kostką betonową.	w MPZP działka stanowi tereny dróg publicznych – droga klasy „główna” - symbol 3aKDG	sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego	2 667,00 zł + podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zbycia

- Niniejszy wykaz wywieszono na okres 21 dni (od 03.03.2026r. do 25.03.2026r.).
- Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia: cena płaćna przed zawarciem umowy notarialnej.
- Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.
- Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.
- Informację o działce zamieszczonej w wykazie można uzyskać pod nr tel.: 32 30 11 364, 32 30 11 371, pokój 111 lub poprzez e-mail: pp@gieraltowice.pl
- Osoby, którym przysługuje na podstawie art. 34 ust. 1 wymienionej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać udokumentowane wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.