



Wójt Gminy Gierałtówice

44-186 GIERAŁTÓWICE, ul. Ks. Roboty 48
tel.: (032) 30 11 300, fax.: (032) 30 11 306
e-mail: urządgminy@gierałtówice.pl

Gierałtówice, dnia 26 września 2008 r.

PO – 3101 / 347 / IX / 2008

INTERPRETACJA INDYWIDUALNA

przepisów prawa podatkowego w zakresie zaistniałego stanu faktycznego

Wójt Gminy Gierałtówice działając na podstawie art. 14j § 1, art. 14c ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t.j. Dz.U. z 2005 r. Nr 8, poz.60 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku podatnika z dnia 30 czerwca 2008 r. o udzielenie interpretacji indywidualnej przepisów prawa podatkowego niniejszym

udziela

podatnikowi interpretacji indywidualnej prawa podatkowego t.j. § 2 pkt.8 uchwały Nr XV/115/2007 Rady Gminy Gierałtówice z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 209 poz. 4367) w ten sposób, że w przedstawionej we wniosku sytuacji faktycznej obowiązek podatkowy podatnika istnieje i nie jest objęty zwolnieniem w/w przepisu.

Uzasadnienie

W dniu 30 czerwca 2008 r., do Urzędu Gminy Gierałtówice wpłynął wniosek (data nadania wniosku wynikająca ze stempla pocztowego 26.06.2008 r.) o wydanie indywidualnej interpretacji przepisów prawa podatkowego odnośnie zastosowania zwolnienia wynikającego z § 2 pkt.8 uchwały Nr XV/115/2007 Rady Gminy Gierałtówice z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 209 poz. 4367).

W przedłożonym wniosku podatnik przedstawił stan faktyczny oraz własne stanowisko w przedmiotowej sprawie.

*Na terenie Gminy Gierałtówice
służący do przesyłu wody, położony przy ul.
w 2008 roku jako budowla podatkiem od nieruchomości.*

*posiada rurociąg tłoczny,
, opodatkowany*

Podatnik powziął wątpliwości, czy może skorzystać ze zwolnienia w podatku od nieruchomości wynikającego z § 2 pkt.8 Uchwały Nr XV/115/2007 Rady Gminy Gierałtówice z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku, odnoszące się do „budowli służących do przesyłania wody, odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz kanalizacji deszczowej”.

Zdaniem podatnika z konstrukcji analizowanego przepisu wynika, iż zwolnienie dotyczy wszelkich budowli służących do przesyłania wody, odprowadzania ścieków oraz kanalizacji deszczowej. W tym również posiadanego przez rurociągu tłocznego przy ul.

Organ podatkowy dokonał oceny formalnej poprawności złożonego wniosku zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, ustalając, iż do prawidłowej oceny przedstawionego przez podatnika stanowiska niezbędne jest uzupełnienie wniosku o wyczerpujące przedstawienie stanu faktycznego.

Pismem nr PO-3110/302/VIII/2008 z dnia 11.08.2008 r., doręczonym podatnikowi w dniu 14.08.2008 r. organ podatkowy wezwał podatnika do uzupełnienia przedmiotowego wniosku o szczegółowe informacje dotyczące przeznaczenia rurociągu.

W dniu 8.09.2008 r. do tut. Urzędu Gminy wpłynęła odpowiedź na powyższe pismo informująca, iż :

„(...) rurociąg tłoczny (...) służy odprowadzaniu wód opadowych, które bezpośrednio zrzucają się do rzeki Kłodnicy, a jednocześnie stanowi zabezpieczenie przed powodzią.”

Po uzupełnieniu przez podatnika wniosku o żądane informacje organ podatkowy ustalił, że w przedmiotowej sprawie brak jest negatywnych przesłanek do udzielenia indywidualnej interpretacji przepisów prawa podatkowego i dokonał prawnej oceny stanowiska podatnika.

Rada Gminy Gierałtówice korzystając z uprawnienia wynikającego z art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. Nr 121 poz.844 ze zm.) wprowadziła w § 2 Uchwały Nr XV/115/07 z dnia 29.11.2007 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku, dodatkowe zwolnienia przedmiotowe budynków, budowli i gruntów w szczególnych przypadkach.

Wszystkie zwolnienia z podatku od nieruchomości wynikające z uchwały dotyczą sytuacji związanych z przeznaczeniem przedmiotów opodatkowania na cele związane z potrzebami mieszkańców Gminy. Nie było zamysłem autorów przepisu zwalniać z podatku od nieruchomości budynki, budowle oraz grunty, które związane są z działalnością gospodarczą lub zajęte na działalność gospodarczą. Powyższe wnioski można wysnuć z analizy treści zapisów zawartych w uchwale.

Zwolnienie wynikające § 2 pkt.8 cytowanej wyżej uchwały Rady Gminy „budowli służących do przesyłania wody, odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz kanalizacji deszczowej” należy rozumieć jako zwolnienie tych budowli i urządzeń, które służą zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków oraz utrzymywaniu kanalizacji deszczowej. Pod pojęciem „przesyłu” rozumie się „dostarczanie czegoś komuś” (na podstawie „Słownika Języka Polskiego” Wydawnictwo Wilga).

Aby doszło do „przesyłu wody” musi istnieć „odbiorca” tej wody, czyli korzystający z usług wodociągowo-kanalizacyjnych z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie pisemnej umowy z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym.

Pod pojęciem „zbiorowe zaopatrzenie w wodę” – rozumie się działalność polegająca na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu wody, prowadzoną przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne, natomiast „zbiorowym odprowadzaniem ścieków jest działalność polegająca na odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków, prowadzona przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne (art.2 pkt. 20 i 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków – t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 123, poz.858 ze zm.)

W przypadku kanalizacji deszczowej jest to sieć przewodów kanalizacyjnych – systemy kanalizacyjne, w które ujmowane są wody opadowe lub roztopowe, będące w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjnego.

Tym samym zwolnienie zawarte w uchwale należy rozumieć jako dotyczące wyłącznie tych budowli i urządzeń, które są wykorzystywane do przesyłania wody, odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz kanalizacji deszczowej przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne, które uzyskało stosowne zezwolenie wydane przez Wójta Gminy Gierałtowice na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków.

Jak wynika z przedstawionego przez podatnika stanu faktycznego, będący w posiadaniu rurociąg tłoczny przy ul. _____, nie może zostać zaliczony do kategorii budowli podlegających zwolnieniu z podatku od nieruchomości na podstawie § 2 pkt.8 uchwały Nr XV/115/2007 Rady Gminy Gierałtowice z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 209 poz. 4367). Budowla ta nie spełnia podstawowych warunków zwolnienia t.j. nie służy do przesyłania wody, nie posiada odbiorcy oraz nie jest w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego posiadającego zezwolenie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz utrzymywania kanalizacji deszczowej, w rozumieniu przepisów ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001r. (t.j. z 2006 r. Dz.U. Nr 123, poz.858 ze zm.).

W tym stanie rzeczy udzielono interpretacji jak w sentencji pisma.

Pouczenie:

Przytoczona interpretacja indywidualna nie podlega zaskarżeniu odwołaniem, gdyż nie jest decyzją podatkową. Strona niezadowolona z tej interpretacji może zaskarżyć ją do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach, przy czym uprzednio powinna wezwać Wójta Gminy Gierałtowice, na piśmie w terminie 14 dni od dnia doręczenia interpretacji do usunięcia naruszenia prawa.

Skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach wnosi się w terminie 30 dni od dnia doręczenia odpowiedzi na wezwanie do usunięcia naruszenia prawa.

W przypadku braku odpowiedzi organu podatkowego, skargę wnosi się w terminie 60 dni od dnia wniesienia wezwania o usunięcie naruszenia prawa.

Otrzymują:

1. adresat
2. 2 x a/a - Referat Podatków i Opłat Lokalnych UG Gierałtowice
- Biuletyn Informacji Publicznej
3. Izba Skarbowa w Katowicach

W O J D

Joachim Baryś